

**Overordnet overblik over økonomien
PH Park
2014 – 2024
Tentativt – endelige og budgetterede udgifter**

GRUNDKØB/SALG	Mio. kr.	Budgetteret/endelig beløb
Køb PH Park, 2014	69,6 mio. kr.	Endelig
Salg af PH Park parcel 1-4	108,9 mio. kr.	Endelig
Salg af PH Park – matr. Sophienlund	xx mio. kr.	Afventer udbud
Netto indtægt fra køb og salg af PH Park ekskl. matr. Sophienlund	39,3 mio. kr.	Budgetteret
INVESTERINGER I PH PARK, jf. politisk vedtagen vision og politiske beslutninger		
INVESTERINGER I PH PARK	Mio. kr.	Budgetteret/endelig beløb
Omkostninger til nedrivning af hospitalsbygninger	17,8 mio. kr.	Endelig
Omkostninger i forbindelse med køb og salg af grunden (Udbud, egen bygherre- rådgivning, interne lønninger, rådgiverbistand, hjemmeside, markedsføring mm.)	16,4 mio. kr.	Budgetteret
Omkostninger til helhedsplan og forarbejder (visionsarbejde, rådgivning, helhedsplan, midlertidige aktiviteter på grunden mm.)	4,8 mio. kr.	Endelig
Anlæg af bypark (projektering, rydning, anlæg mm)	43 mio. kr.	Budgetteret
Investeringer i PH PARK i alt	82,0 mio. kr.	Budgetteret

Note: Anlæg af sø/regnvandsbassin betales af vandselskabet Novafos