

Tingbogsattest



Udskrevet: 17.10.2018 08:01:52

Ejendom:

Adresse: Usserød Kongevej 102
2970 Hørsholm

BFE-nummer: 7017666

Dato: 16.01.2012
Landsejerlav: Usserød By, Hørsholm
Matrikelnummer: 0007a
Areal: 41950 m2
Heraf vej: 1715 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 19.09.2018-1010117183

Også tinglyst på:

Antal: 5

Adkomsthavere:

Navn: HØRSHOLM KOMMUNE
Cvr-nr.: 70960516
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købssum: 69.015.330 DKK
Købesummen omfatter beløb til
arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelse.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb til
anlægsbidrag til vej mv., der er
forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 69.015.330 DKK

Dato for overtagelse:

01.09.2015

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.03.1905-903216-14
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_Y_294

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om hegn, hegnsmur mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.01.1911-903217-14
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_Æ_196

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.01.1919-903218-14
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_Y_155

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om overkørsel, fælles ind- og udkørsel

mv,

(Serv. nr. 4 og 5 er i samme dok.)

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.01.1919-903219-14
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_Y_155

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

(Serv nr. 4 og 5 er i samme dok.)

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.02.1919-903220-14
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

master mv,

(43-281)

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.06.1919-903221-14
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_K_509

Færdsel:

Vej

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.12.1924-903222-14
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_Y_294

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, benyttelse mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.11.1930-3089-14
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1
Akt nr: 14_Ø_697

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv,
(12 meter)

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.11.1930-903223-14
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_Ø_697

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv,
(15 meter)

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.03.1934-4876-14
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_P_589

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om transformerstation/anlæg mv, Ikke til

hinder for prioritering,

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.03.1934-5248-14

Prioritet: 11

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_P_589

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke

til hinder for prioritering,

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.10.1943-903183-14

Prioritet: 12

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 14_Ø_138

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om bebyggelse, benyttelse, udstykning mv

13.12.2006 delv. oph. i h.t. lokalplan nr.

126 (akt P 589).

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.02.1957-857-14

Prioritet: 13

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_P_589

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om transformerstation/anlæg mv,
forsynings-/afløbsledninger mv, Ikke til
hinder for prioritering,

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.03.1959-1615-14
Prioritet: 14
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5

Akt nr: 14_P_589

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.09.1969-12156-14
Prioritet: 15
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4

Akt nr: 14_P_589

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om varmforsyning/kollektiv
varmforsyning mv, Ikke til hinder for
prioritering,

Dokument:

Dato/løbenummer: 03.08.1988-13281-14
Prioritet: 16
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_P_589

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om transformerstation/anlæg mv,
forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 31.01.1989-1979-14
Prioritet: 17
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5
Akt nr: 14_P_589

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.08.1990-12307-14
Prioritet: 18
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4
Akt nr: 14_Ø_138

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.08.1990-12308-14
Prioritet: 19
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5
Akt nr: 14_Ø_138

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.10.1993-24696-14
Prioritet: 20
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_P_589

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om varslings sirene mm, Ikke til hinder
for prioritering,

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.09.1994-107882-14
Prioritet: 21
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 14_P_589

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.03.1995-5916-14
Prioritet: 22
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 14_P_589

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.12.2006-40204-14

Prioritet: 23

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 12

Akt nr: 14_P_589

Tillægstekst:Tillægstekst
Lokalplan nr. 126.

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.01.2011-1002238433

Prioritet: 24

Dokumenttype: Servitut

Ekspropriationsbeslutning om arealerhvervelse m.v. Hørsholm Kommune har på sit møde den 25-10-2010 truffet beslutning om at foretage ekspropriation af areal m.v. til ombygning af krydset Usserød Konge-vej/Højmosen.

Også tinglyst på:

Antal: 2

Ejendomsforhold:

Andet

Servitut fortrinsret:

Servitutten kan tillægges prioritetsstilling forud for allerede tinglyste rettigheder i henhold til den angivne lovhjemmel.

Påtaleberettiget:Navn: HØRSHOLM KOMMUNE
Cvr-nr.: 70960516**Frist information:**Frist dato: 01.04.2021
Lyst med frist til endelig ekspropriation.**Dokument:**Dato/løbenummer: 17.11.2014-1005826218
Prioritet: 25
Dokumenttype: Servitut
Deklaration ang. færdselsret og ledninger**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

El: ledninger og tekniske anlæg

Færdsel:

Vejret

Påtaleberettiget:Navn: I/S NORDFORBRÆNDING
Cvr-nr.: 14748539

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 91.000.000 DKK
Grundværdi: 33.694.800 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2017
Kommunekode: 0223
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 054110

Indskannet akt:

Akt nr: 14_P_589